

## PANEVĖŽIO JUOZO BALČIKONIO GIMNAZIJA

### NEKILNOJAMOJO TURTO NUOMOS VIEŠOJO KONKURSO SĄLYGOS Nr. 1

1. turto valdytojo pavadinimas, adresas, juridinio asmens kodas: **Panevėžio Juozo Balčikonio gimnazija, Respublikos g. 47, Panevėžys, kodas 190419796;**
2. informacija apie nuomojamą turtą, naudojimo paskirtis: **1 kv.m. biudžetinės įstaigos valdomų negyvenamų patalpų karštų gėrimų (kavos) pardavimo aparatui pastatyti;**
3. **pradinis turto nuompinigių dydis: 5,00 Eur (be PVM) už 1 kv.m. per mėnesį, mokestis už elektrą (pagal tuo metu galiojantį tarifą) ir žemės mokestis;**
4. nuompinigių mokėjimo tvarka: **kas mėnesį.**
5. informacija apie delspinigius už nuomininko praleistą nuomos mokesčio mokėjimo terminą: **nuomininkas, nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių, moka 0,05 procento delspinigius (procentais nuo nesumokėtos nuompinigių sumos, nustatytos už kiekvieną pavėluotą dieną);**
6. turto nuomos terminas: **nuo 2020 m. balandžio 1 d. iki 2030 m. kovo 1 d.;**
7. konkurso dalyvių registravimo vieta data ir laikas, registravimo pabaigos terminas (data ir laikas): **Respublikos g. 47, Panevėžys, tel. 8 45 460450, 107 kab. nuo 8.00 val. iki 15.00 val. iki 2020-03-16 10.00 val.;**
8. konkurso dalyvio pradinio įnašo dydis, jo sumokėjimo terminas ir turto valdytojo banko sąskaitos, į kurią turi būti sumokėtas pradinis įnašas rekvizitai: **pradinis įnašas – nereikalaujamas;**
9. turto apžiūros sąlygos (asmens, atsakingo už turto apžiūrą, vardas ir pavardė, telefono numeris, elektroninio pašto adresas, tikslu turto apžiūra ir laikas): **direktoriaus pavaduotoja ūkio ir administracijos reikalams Aušra Bruneikienė, 8 45 460450, pav.ukiui@jbg.panevezys.lm.lt, nuo 2020-03-09 iki 2020-03-13 (nuo 8.00 val. iki 15.00 val.);**
10. komisijos posėdžio vieta, data ir tikslus laikas: **2020-03-16 10.00 val. 107 kab.;**
11. kita informacija ir papildomi reikalavimai, kuriuos turto nuomininkas ir konkurso laimėtojas turės įgyvendinti, iki bus sudaryta nuomos sutartis: **nuomojamo ploto naudojimo paskirtis yra karštų gėrimų pardavimo aparato pastatymui, todėl gėrimų asortimento sąrašą reikės iš anksto suderinti su mokykla.**

#### DOKUMENTŲ PATEIKIMAS:

Konkurso dalyviai paskelbtose konkurso sąlygose nurodytu laiku pateikia **užklijuotą voką**, ant kurio turi **būti užrašyta**: konkurso dalyvio pavadinimas ir adresas, turto, kurio nuomos konkursas buvo paskelbtas, pavadinimas, adresas ir nuoroda „Turto nuomos karštų gėrimų (kavos) aparatui pastatyti konkursui“.

Voke turi būti pateikti šie dokumentai:

1. paraiška, kurioje nurodomas konkurso dalyvio ar jo įgalioto asmens vardas ir pavardė, asmens kodas ir gyvenamosios vietos adresas (šie reikalavimai taikomi fiziniams asmenims) arba asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas ir buveinės adresas, steigimo dokumentų ar kitų steigimo faktą patvirtinančių dokumentų kopijos (šie reikalavimai taikomi juridiniams asmenims), kontaktinio asmens telefono numeris, elektroninio pašto adresas;
2. nustatyta tvarka patvirtintas įgaliojimas, jeigu konkurso dalyviui konkurse atstovauja jo įgaliotas asmuo;
3. pasiūlymas, kuriame nurodomas konkretus nuompinigių dydis;
4. paaiškinimas, kokiam tikslui konkurso dalyvis naudos nuomojamą turtą;
5. pažymėjimo, leidžiančio versti šia veikla, kopija.